Załącznik nr 1

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nazwa zadania nr 2:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad remontem zastawek w obszarze Natura 2000 Pływające Wyspy pod Rekowem PLH220022**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad remontem trzech zastawek drewnianych na rowach melioracyjnych, polegającym na wymianie zniszczonych elementów na nowe, o tych samych parametrach i z tych samych materiałów w obszarze Natura 2000 Pływające Wyspy pod Rekowem PLH220022.
2. Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze Natura 2000 Pływające Wyspy pod Rekowem PLH220022 i rezerwacie przyrody „Lisia Kępa” w województwie pomorskim, powiecie bytowskim, w gminie Bytów (obręb Sierzno, Rekowo) ok. 2 km na północny wschód od miejscowości Rekowo, działki nr 108 obręb Sierżno, 126 obręb Rekowo.
3. Planowane zastawki będą zlokalizowane na rowach.
4. Lokalizację inwestycji przedstawiono na mapie w załączniku nr 1B.1.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE, w szczególności:
   1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

W przypadku zmiany ww. aktu prawnego w trakcie realizacji umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany podczas realizacji zadania.

**Zakres zamówienia**

1. Usługa nadzoru inwestorskiego będzie podzielona na etapy.
   1. I etap – realizacja inwestycji: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami hydrotechnicznymi w latach 2021-22, w tym przekazywanie placu budowy, weryfikacja dokumentów do odbiorów częściowych i końcowych inwestycji, uczestniczenie w odbiorach częściowych, końcowych oraz dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu.
   2. II etap – eksploatacja: nadzór nad eksploatacją urządzeń hydrotechnicznych, w tym m. in. udział w przeglądach gwarancyjnych, nadzór nad usunięciem wad i usterek.
2. Wykonawca zobowiązuje się pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, w zakresie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) i innymi obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, przy czym do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie:
   1. zapoznanie się z dokumentacją projektową i zidentyfikowanie ewentualnych możliwych zagrożeń dla realizacji inwestycji,
   2. stała współpraca z osobą sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych, a także powiadamiane Zamawiającego w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej,
   3. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zgłoszeniem budowy, przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
   4. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów o należytych właściwościach użytkowych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
   5. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
   6. potwierdzanie wykonania robót oraz usunięcia wad,
   7. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia dostosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
   8. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
   9. przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i podmiotu realizującego roboty objęte nadzorem,
   10. udzielenia na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
   11. informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych/hydrotechnicznych i wszelkich okolicznościach, które mogłyby mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji,
   12. uczestnictwo w odbiorze robót, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości odbioru, w tym odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonywanych robót,
   13. zapewnienie przez okres realizacji robót dyspozycyjności Inspektora nadzoru inwestorskiego w maksymalnym terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia zaistniałego problemu przez Zamawiającego oraz od zgłoszenia wykonawcy prac zakończenia robót zanikających i ulegających zakryciu
   14. weryfikacja i akceptacja otrzymanych dokumentów dotyczących budowy,
   15. współuczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych w trakcie realizacji inwestycji, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją inwestycji,
   16. udział w przeglądach gwarancyjnych wybudowanych obiektów w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby wykonania przeglądu,
   17. nadzór nad usunięciem wad i usterek w przypadku ich stwierdzenia podczas przeglądu gwarancyjnego.

**Termin wykonania zamówienia i procedura odbioru przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w **ciągu dwunastu miesięcy** od dnia podpisania umowy, z tym że **w ciągu dziesięciu miesięcy** Wykonawca zrealizuje I etap przedmiotu zamówienia.
2. Po zakończeniu I etapu zamówienia zostanie sporządzony *Protokół odbioru I etapu zamówienia*, który będzie podstawą do wystawienia faktury za zrealizowane prace w ramach I etapu. Płatność za I etap prac nastąpi w 2022 r.
3. Po zakończeniu II etapu zamówienia zostanie sporządzony *Protokół odbioru końcowego*, który będzie podstawą do wystawienia faktury za zrealizowane prace w ramach II etapu. Płatność za II etap prac nastąpi w 2022 r.
4. Jeżeli w trakcie odbioru prac zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do *Protokołu odbioru I etapu zamówienia*/ *końcowego* i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały *Protokół odbioru I etapu zamówienia*/ *końcowego* bez wad.
5. Jeżeli podczas odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie został w pełni wykonany z powodu niezakończonych prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. Na fakturach wystawionych przez Wykonawcę konieczne jest zamieszczenie dokładnej nazwy zamówienia wraz z podaniem nazwy zadania i numeru etapu prac, którego dotyczy faktura.

**Warunki wykonania zamówienia**

1. Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie prac hydrotechnicznych.
2. Wykonawca zapewni na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków.
3. Wykonawca powinien samodzielnie zapewniać sprzęt i wyposażenie, konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Obszar Natura 2000 Pływające wyspy pod Rekowem pokrywają torfowiska mszarne (siedliska 7110, 7140) występujące przy śródleśnych jeziorach (siedlisko 3160) otoczone lasem. W obszarze występuje sieć rowów melioracyjnych, odprowadzających wody z torfowisk, jak również z jeziorek dystroficznych. Ze względu na stan dróg gruntowych oraz lokalizację zastawek na podmokłym terenie cennym przyrodniczo, dojazd i dojście do zastawek mogą być utrudnione.
5. Prace budowlane mogą być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, tj. pomiędzy 15 sierpnia a 15 marca, zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 4 listopada 2020 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody „Lisia Kępa”.